

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

### Secțiunea 1

#### Titlul proiectului de act normativ

**Hotarâre a Guvernului privind transmiterea unui imobil, aflat în proprietatea publică a statului, în administrarea Casei Naționale de Pensii și Alte Drepturi de Asigurări Sociale, pentru Casa de Pensii a municipiului București**

### Secțiunea a 2-a

#### Motivul emiterii actului normativ

#### 1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.175 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Societatea de Construcții CCCF S.A.- București, fiind în incapacitate de plată a creanțelor fiscale (creanțe ale bugetului de stat, bugetului asigurărilor sociale de stat, bugetului asigurărilor pentru șomaj și bugetului asigurărilor pentru accidente de muncă și boli profesionale), a solicitat stingerea acestor creanțe prin trecerea în proprietatea publică a statului a unor bunuri imobile.

În urma analizei acestei solicitări, prin Decizia nr.219 din 4 noiembrie 2008 a *Comisiei pentru analiza și soluționarea cererilor debitorilor care solicită trecerea în proprietatea publică a statului a unor bunuri imobile proprietatea debitorului*, din cadrul Ministerului Finanțelor Publice, s-a aprobat stingerea creanțelor Societății de Construcții CCCF S.A.-București la bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat, bugetul asigurărilor pentru șomaj și bugetul asigurărilor pentru accidente de muncă și boli profesionale, prin trecerea în proprietatea publică a statului a bunurilor imobile situate în municipiul București, str. Alexandru Ivasiuc nr.34-40, sector 6 (3 blocuri de locuințe și terenul aferent), în limita sumei de 61.339.358 lei, fără TVA.

Prin Procesul verbal nr.51548 din 31.12.2008 al ANAF – Direcția Generală a Finanțelor Publice a municipiului București, aceste bunuri imobile au trecut în proprietatea publică a statului, documentul respectiv constituind titlu de proprietate.

Preluarea în administrare a acestor bunuri imobile a fost solicitată de Direcția Generală a Finanțelor Publice a municipiului București (Bloc nr.1), Autoritatea Națională a Vămirilor (Bloc nr.5) și Casa de Pensii a municipiului București (Bloc nr.2).

#### 2. Schimbări preconizate

Conform art.12 alin.(1) și (2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, se propune transmiterea imobilului situat în municipiul București, str. Alexandru Ivasiuc nr.34-40, sector 6, compus din Bloc nr.2 și terenul aferent, aflat în proprietatea publică a statului, în administrarea Casei Naționale de Pensii și Alte Drepturi de Asigurări Sociale, pentru Casa de Pensii a municipiului București.

Imobilul este înscris în cartea funciară nr.28016, în baza Încheierii nr.3421 din 23.02.2005 a Judecătoriei sectorului 6 București.

Precizăm că imobilul, nu face obiectul unor cereri de retrocedare sau al altor litigii.

<b>3. Alte informații</b> Nu este cazul			
<b>Secțiunea a 3-a</b> <b>Impactul socio-economic al proiectului de act normativ</b>			
<b>1. Impact macro-economic</b> Nu este cazul			
<b>2. Impact asupra mediului de afaceri</b> Nu este cazul			
<b>3. Impact social</b> Nu este cazul			
<b>4. Impact asupra mediului</b> Nu este cazul			
<b>5. Alte informații</b> Nu este cazul			
<b>Secțiunea a 4-a</b> <b>Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)</b>			
- în mii lei -			
Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani	Media pe 5 ani
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. impozit pe profit ii. impozit pe venit b) bugete locale i. impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. contribuții de asigurări	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii b) bugete locale: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
7. Alte informații	Nu este cazul		

<p><b>Secțiunea a 5-a</b>  <b>Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare</b></p>
<p><b>1. Proiecte de acte normative suplimentare</b>  Nu este cazul</p>
<p><b>2. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în materie</b>  Nu este cazul</p>
<p><b>3. Decizii ale Curții Europene de Justiție și alte documente</b>  Nu este cazul</p>
<p><b>4. Evaluarea conformității:</b> Denumirea actului sau documentului comunitar, numărul, data adoptării și data publicării  Nu este cazul</p>
<p><b>5. Alte acte normative și sau documente internaționale din care decurg angajamente</b>  Nu este cazul</p>
<p><b>6. Alte informații</b>  Nu este cazul</p>
<p><b>Secțiunea a 6-a</b>  <b>Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ</b></p>
<p><b>1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate</b>  Nu este cazul</p>
<p><b>2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ</b>  Nu este cazul</p>
<p><b>3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative</b>  Nu este cazul</p>
<p><b>4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente</b>  Nu este cazul</p>
<p><b>5. Informații privind avizarea de către:</b>  a) Consiliul Legislativ  b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării  c) Consiliul Economic și Social  d) Consiliul Concurenței  e) Curtea de Conturi</p> <p>Nu este cazul</p>
<p><b>6. Alte informații</b>  Nu este cazul</p>
<p><b>Secțiunea a 7-a</b>  <b>Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ</b></p>
<p><b>1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ</b>  Au fost respectate prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.</p>

<p><b>2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice</b></p> <p>Nu este cazul</p>
<p><b>3. Alte informații</b></p> <p>Nu este cazul</p>
<p><b>Secțiunea a 8-a</b></p> <p><b>Măsuri de implementare</b></p>
<p><b>1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente</b></p> <p>Nu este cazul</p>
<p><b>2. Alte informații</b></p> <p>Nu este cazul</p>

Propunem transmiterea imobilului situat în municipiul București, str. Alexandru Ivasiuc nr.34-40, sector 6, compus din Bloc nr.2 și terenul aferent, aflat în proprietatea publică a statului, în administrarea Casei Naționale de Pensii și Alte Drepturi de Asigurări Sociale, pentru Casa de Pensii a municipiului București, drept pentru care supunem aprobării Guvernului proiectul de hotărâre alăturat.

MINISTRUL MUNCII, FAMILIEI  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE,

MINISTRUL FINANȚELOR  
PUBLICE,

Marian Sârbu

Gheorghe Pogea

AVIZAT FAVORABIL :

MINISTERUL JUSTIȚIEI,  
ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,  
MINISTRU,

Cătălin Marian Predoiu