

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1

Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre a Guvernului privind transmiterea unor bunuri imobile, aflate în proprietatea publică a statului, în administrarea Casei Naționale de Pensii și Alte Drepturi de Asigurări Sociale

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile art.175 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Societatea Comercială ROMAERO S.A.- București, fiind în incapacitate de plată a creanțelor fiscale (creanțe ale bugetului de stat, bugetului asigurărilor sociale de stat, bugetului asigurărilor pentru șomaj și bugetului asigurărilor pentru accidente de muncă și boli profesionale), a solicitat stingerea acestor creanțe prin trecerea în proprietatea publică a statului a unor bunuri imobile.

În urma analizei acestei solicitări, prin Decizia nr.221 din 19 februarie 2009 a *Comisiei pentru analiza și soluționarea cererilor debitorilor care solicită trecerea în proprietatea publică a statului a unor bunuri imobile proprietatea debitorului*, din cadrul Ministerului Economiei și Finanțelor, s-a aprobat stingerea creanțelor Societății Comerciale ROMAERO S.A.-București la bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat, bugetul asigurărilor pentru șomaj și bugetul asigurărilor pentru accidente de muncă și boli profesionale, prin trecerea în proprietatea publică a statului a bunurilor imobile situate în municipiul București, b-dul Ficusului nr.44, sector 1 (clădire 105C – anexa tehnică și terenurile aferente), în limita sumei de 4.001.637 lei fără TVA (clădirea și terenul de sub clădire - 575 mp)+ 3.572.668 lei plus TVA (terenurile libere - 423 mp și 765 mp).

Prin Procesul verbal nr.13739A din 27.02.2009 al ANAF – Direcția Generală a Finanțelor Publice a municipiului București, aceste bunuri imobile au trecut în proprietatea publică a statului, documentul respectiv constituind titlu de proprietate.

Preluarea în administrare a acestor bunuri imobile a fost solicitată de Casa Națională de Pensii și Alte Drepturi de Asigurări Sociale.

2. Schimbări preconizate

Conform art.12 alin.(1) și (2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, se propune transmiterea bunurilor imobile situate în municipiul București, b-dul Ficusului nr.44, sector 1, (clădire 105C – anexa tehnică și terenurile aferente), aflate în proprietatea publică a statului, în administrarea Casei Naționale de Pensii și Alte Drepturi de Asigurări Sociale.

Precizăm că bunurile imobile nu fac obiectul unor cereri de retrocedare sau al altor litigii.

3. Alte informații

Nu este cazul

Secțiunea a 3-a
Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1. Impact macro-economic

Nu este cazul

2. Impact asupra mediului de afaceri

Nu este cazul

3. Impact social

Nu este cazul

4. Impact asupra mediului

Nu este cazul

5. Alte informații

Nu este cazul

Secțiunea a 4-a

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

- în mii lei -

Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani	Media pe 5 ani
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. impozit pe profit ii. impozit pe venit b) bugete locale i. impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. contribuții de asigurări	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii b) bugete locale: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
7. Alte informații	Nu este cazul		

<p>Secțiunea a 5-a Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare</p>
<p>1. Proiecte de acte normative suplimentare Nu este cazul</p>
<p>2. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în materie Nu este cazul</p>
<p>3. Decizii ale Curții Europene de Justiție și alte documente Nu este cazul</p>
<p>4. Evaluarea conformității: Denumirea actului sau documentului comunitar, numărul, data adoptării și data publicării Nu este cazul</p>
<p>5. Alte acte normative și sau documente internaționale din care decurg angajamente Nu este cazul</p>
<p>6. Alte informații Nu este cazul</p>
<p>Secțiunea a 6-a Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ</p>
<p>1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate Nu este cazul</p>
<p>2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ Nu este cazul</p>
<p>3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative Nu este cazul</p>
<p>4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente Nu este cazul</p>
<p>5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi</p> <p>Nu este cazul</p>
<p>6. Alte informații Nu este cazul</p>
<p>Secțiunea a 7-a Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ</p>
<p>1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ Au fost respectate prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.</p>

<p>2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice</p> <p>Nu este cazul</p>
<p>3. Alte informații</p> <p>Nu este cazul</p>
<p>Secțiunea a 8-a</p> <p>Măsuri de implementare</p>
<p>1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente</p> <p>Nu este cazul</p>
<p>2. Alte informații</p> <p>Nu este cazul</p>

Propunem transmiterea bunurilor imobile situate în municipiul București, b-dul Ficusului nr.44, sector 1 (clădire 105C – anexa tehnică și terenurile aferente), aflate în proprietatea publică a statului, în administrarea Casei Naționale de Pensii și Alte Drepturi de Asigurări Sociale, drept pentru care supunem aprobării Guvernului proiectul de hotărâre alăturat.

MINISTRUL MUNCII, FAMILIEI
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE,

MINISTRUL FINANȚELOR
PUBLICE,

Marian Sârbu

Gheorghe Pogea

AVIZAT FAVORABIL :

MINISTERUL JUSTIȚIEI,
ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI,
M I N I S T R U,

Cătălin Marian Predoiu